**Застройщики без права на привлечение денег дольщиков**

Составлен список строительных организаций находящихся **на** **начальной стадии строительства** у которых отсутствует соответствующее разрешение на привлечение денег дольщиков.

Все сделки совершенные в обход действующего законодательства (Предварительный договор бронирования, договор резервирования, договор инвестирования, договор уступки права требования) в нижеуказанных многоквартирных жилых комплексах являются недействительными.

Для сохранности ваших средств Акимат города Нур-Султан просит быть бдительными и не рекомендует приобретать жилье при отсутствии разрешительных документов.

Напоминаем, что привлечение средств дольщиков без соответствующего разрешения запрещается законодательством Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве», при этом предусмотрена ответственность по статье 320 Кодекса об административных правонарушениях Республики Казахстан, а также ст. 214 Уголовного Кодекса Республики Казахстан за занятие запрещенными видами предпринимательской деятельности.

По всем имеющимся вопросам, просим обращаться в ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» по адресу г.Нур-Султан, район Сарыарка, улица Бейбитшилик 8.

Телефоны для обратной связи: 8 (7172) – 55-04-28, 55-04-30.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик** | | **Наименование объекта** |
| 1 | ТОО "BS Company" (Би Эс Компани" | Многоквартирный жилой дом со ВП и паркингом ж.м.Комсомольский, ул.Кыз Жибек 30/1 |
| 2 | ТОО "White Gold Development" | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом пер.улиц с проектным наименованием №26 и №36 |
| 3 | ТОО "First LQ" | Многоквартирный жилой комплекс 4со ВП и паркингом пересечение п5р.Кабанбай батыра и ул.277 |
| 4 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс  район Есиль, пересечение улиц №26 и 37 (проектное наименование).  **«Лея за рекой»** |
| 5 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс  район Алматы, улица Кордай.  **«Лея север»** |
| 6 | ТОО "International invest Company IIC" | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и ПАРКИНГОМ ул.Е 305 |
| 7 | ТОО "Transcapital" | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом, участок №5 проспект ул.Е 344  **«Gold Land»** |
| 8 | ТОО «АзияЦентрСнаб» | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом район Алматы, район пересечения улиц А91 и А92  **«Жулдыз»** |
| 9 | ТОО "Азия" | Строительство многоквартирного жилого дома со Вп и паркингом. Без наружных и инженерных сетей. ул.Е547 и Е567 |
| 10 | ТОО "NUR-Tas-2020" | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом между улицами А 83 и А 84 |
| 11 | ТОО "Актас-М" | Многофункциональный-административно-жилой комплекс с паркингом. 1 очередь в квадрате ул.Валиханова-Акмола-Гастелло-Тархана. |
| 12 | ТОО «Строительная фирма Astana Building» | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом. Блоки Б и В. ул.Ж.Нажимеденова, южнее ж.м.Промышленный  **«Ордабасы»** |
| 13 | Застройщик Салимов С.С. | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом  Район Алматы, улица А 86  **«Sancy»** |
| 14 | ТОО "Градум Строй" | Многоквартирный жилой комплекс пер ул. Ш.Калдаякова, №44 и пр.Тауелсиздик  **"Золотая миля"** |
| 15 | ТОО "Техмонтажстрой" | Строительство 1-очереди многофункционального жилого комплекса пересечение пр.Тауелсиздик и ул.Ш.Калдаякова |
| 16 | ЖСК «Байтас инвест» | Многоквартирный жилой комплекс ж.м.Комсомольский, ул.Акан Сери, участок №53  **«One house»** |
| 17 | ТОО «Ер-Тау» | Многоквартирный жилойкомплекс, район Сарыарка, ул.Кенесары и Т.Шевченко  **«Шавгар»** |
| 18 | ТОО «Devolopment Building Group» | Многоквартирный жилой комплекс, Район Есиль , улица И. Омарова |
| 19 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс  район Алматы, пересечение улиц проектными наименованиями А 62 и А 91)  **«Лея station city»** |
| 20 | Группа строительных компаний МТС  ТОО «KENAR Invest» | Многоквартирный жилой комплекс, Район Есиль, в квадрате шоссе Коргалжын и ул. Ш.Айтматова Е367, Е431 |
| 21 | Хасенова Бибисара Закириевна | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом ж.м.Тельмана, ул.Е 116 |
| 22 | ТОО «Жер Билдинг» | Строящийся многоквартирный жилой комплекс и бизнес центр с паркингом  Район Есиль, ул. Е 430  **«Табысты»** |
| 23 | ТОО "Арзан 777" | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями район  пересечения улиц А.Байтурсынова и А85, А86  **"Алтын Отау"** |
| 24 | ТОО «Строй-Инвест-Групп KZ»  (Группа строительных компаний Жанұя инвест) | Многофункциональный жилой комплекс с коммерческими помещениями и паркингом район Алматы просп. Тауелсиздик, уч. 34/8  **«Сапсан»** |
| 25 | ТОО «Mars project»  (Группа строительных компаний Жанұя инвест) | Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көп функционалды тұрғын үй кешені Алматы ауданы, А85,А86,а91  **«Қазанат-2 кезек»** |
| 26 | ТОО «РДМ-СЕРВИС»  (Группа строительных компаний Стройкласс) | Многоквартирный жилой комплекс расположенного по адресу: город Нур-Султан, район Есиль, ул.Е 126 и Е 182 (проектное наименование)  **«Hokkaido» (Хоккайдо)** |
| 27 | (Группа строительных компаний Стройкласс) | Многоквартирный жилой комплекс расположенного по адресу: город Нур-Султан, район Есиль,  Кургальжинское шоссе / ул. Е 128  **« Satti Jol»** |
| 28 | ТОО «Mainstreet» | Многоквартирный жилой комплекс Район Алматы, улица  Б. Майлина 6  **«Парус»** |
| 29 | ТОО "Береке Қурылыс 2030", | "Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом", г. Нур-Султан, жилой массив Пригородный, район проспекта Кабанбай батыра |
| 30 | ТОО «Astana Real Estate Compаny»  Группа строительных компаний  ASTI Group | Многоквартирный жилой комплекс Район Алматы,улица А 62 |
| 31 | ТОО «Астана – Таза су» | Многоквартирный жилой комплекс Район Есиль, пересечение Шоссе Коргалжын и улицы Е418 |
| 32 | ТОО "Проектная компания Астана Девелопмент" | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом  1-очередь, полигон 4, жилая группа 5  ул.Жаркент 26 |
| 33 | ТОО"Garant Investment" | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом г.Нур-Султан, район "Есиль", район пересечения проспектов Тұран Қабанбай батыра |
| 34 | ТОО «Аруана - ХХI» | Многоквартирный жилой комплекс, район Сарыарка, жилой массив Коктал  **«Даулеткерей»** |
| 35 | ЖСК «Белая гора» | Многоквартирный жилой комплекс c коммерческими помещениями и паркингом  Район Алматы, проспект Тауелсиздик 34/2  **« Silk way»** |