**Застройщики без права на привлечение денег дольщиков**

Составлен список строительных организаций находящихся **на** **начальной стадии строительства** у которых отсутствует соответствующее разрешение на привлечение денег дольщиков.

Все сделки совершенные в обход действующего законодательства (Предварительный договор бронирования, договор резервирования, договор инвестирования, договор уступки права требования) в нижеуказанных многоквартирных жилых комплексах являются недействительными.

Для сохранности ваших средств Акимат города Нур-Султан просит быть бдительными и не рекомендует приобретать жилье при отсутствии разрешительных документов.

Напоминаем, что привлечение средств дольщиков без соответствующего разрешения запрещается законодательством Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве», при этом предусмотрена ответственность по статье 320 Кодекса об административных правонарушениях Республики Казахстан, а также ст. 214 Уголовного Кодекса Республики Казахстан за занятие запрещенными видами предпринимательской деятельности.

По всем имеющимся вопросам, просим обращаться в ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» по адресу г.Нур-Султан, район Сарыарка, улица Бейбитшилик 8.

Телефоны для обратной связи: 8 (7172) – 55-04-28, 55-04-30.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Наименование объекта** |
| 1 | ТОО "BS Company" (Би Эс Компани"  | Многоквартирный жилой дом со ВП и паркингом ж.м.Комсомольский, ул.Кыз Жибек 30/1 |
| 2 | ТОО "White Gold Development"  | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом пер.улиц с проектным наименованием №26 и №36 |
| 3 | ТОО "First LQ"  | Многоквартирный жилой комплекс 4со ВП и паркингом пересечение п5р.Кабанбай батыра и ул.277 |
| 4 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс район Есиль, пересечение улиц №26 и 37 (проектное наименование).**«Лея за рекой»** |
| 5 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс район Алматы, улица Кордай.**«Лея север»** |
| 6 | ТОО "International invest Company IIC"  | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и ПАРКИНГОМ ул.Е 305 |
| 7 | ТОО "Transcapital"  | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом, участок №5 проспект ул.Е 344**«Gold Land»** |
| 8 | ТОО «АзияЦентрСнаб» | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом район Алматы, район пересечения улиц А91 и А92 **«Жулдыз»** |
| 9 | ТОО "Азия"  | Строительство многоквартирного жилого дома со Вп и паркингом. Без наружных и инженерных сетей. ул.Е547 и Е567 |
| 10 | ТОО "NUR-Tas-2020"  | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом между улицами А 83 и А 84 |
| 11 | ТОО "Актас-М" | Многофункциональный-административно-жилой комплекс с паркингом. 1 очередь в квадрате ул.Валиханова-Акмола-Гастелло-Тархана. |
| 12 | ТОО «Строительная фирма Astana Building» | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом. Блоки Б и В. ул.Ж.Нажимеденова, южнее ж.м.Промышленный**«Ордабасы»** |
| 13 | Застройщик Салимов С.С. | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом Район Алматы, улица А 86 **«Sancy»** |
| 14 | ТОО "Градум Строй"  | Многоквартирный жилой комплекс пер ул. Ш.Калдаякова, №44 и пр.Тауелсиздик**"Золотая миля"** |
| 15 | ТОО "Техмонтажстрой"  | Строительство 1-очереди многофункционального жилого комплекса пересечение пр.Тауелсиздик и ул.Ш.Калдаякова |
| 16 | ЖСК «Байтас инвест» | Многоквартирный жилой комплекс ж.м.Комсомольский, ул.Акан Сери, участок №53 **«One house»** |
| 17 | ТОО «Ер-Тау» | Многоквартирный жилойкомплекс, район Сарыарка, ул.Кенесары и Т.Шевченко**«Шавгар»** |
| 18 | ТОО «Devolopment Building Group» | Многоквартирный жилой комплекс, Район Есиль , улица И. Омарова |
| 19 | Группа строительных компаний ТОО «Лея» | Многоквартирный жилой комплекс район Алматы, пересечение улиц проектными наименованиями А 62 и А 91)**«Лея station city»** |
| 20 | Группа строительных компаний МТСТОО «KENAR Invest»  | Многоквартирный жилой комплекс, Район Есиль, в квадрате шоссе Коргалжын и ул. Ш.Айтматова Е367, Е431 |
| 21 | Хасенова Бибисара Закириевна  | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом ж.м.Тельмана, ул.Е 116 |
| 22 | ТОО «Жер Билдинг» | Строящийся многоквартирный жилой комплекс и бизнес центр с паркингомРайон Есиль, ул. Е 430 **«Табысты»** |
| 23 | ТОО "Арзан 777"  | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями район  пересечения улиц А.Байтурсынова и А85, А86 **"Алтын Отау"** |
| 24 | ТОО «Строй-Инвест-Групп KZ»(Группа строительных компаний Жанұя инвест) | Многофункциональный жилой комплекс с коммерческими помещениями и паркингом район Алматы просп. Тауелсиздик, уч. 34/8**«Сапсан»** |
| 25 | ТОО «Mars project»(Группа строительных компаний Жанұя инвест) | Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көп функционалды тұрғын үй кешені Алматы ауданы, А85,А86,а91**«Қазанат-2 кезек»** |
| 26 | ТОО «РДМ-СЕРВИС»(Группа строительных компаний Стройкласс) | Многоквартирный жилой комплекс расположенного по адресу: город Нур-Султан, район Есиль, ул.Е 126 и Е 182 (проектное наименование) **«Hokkaido» (Хоккайдо)** |
| 27 | (Группа строительных компаний Стройкласс) | Многоквартирный жилой комплекс расположенного по адресу: город Нур-Султан, район Есиль,Кургальжинское шоссе / ул. Е 128**« Satti Jol»**  |
| 28 | ТОО «Mainstreet» | Многоквартирный жилой комплекс Район Алматы, улица Б. Майлина 6**«Парус»** |
| 29 | ТОО "Береке Қурылыс 2030",  | "Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом", г. Нур-Султан, жилой массив Пригородный, район проспекта Кабанбай батыра  |
| 30 | ТОО «Astana Real Estate Compаny»Группа строительных компаний ASTI Group | Многоквартирный жилой комплекс Район Алматы,улица А 62 |
| 31 | ТОО «Астана – Таза су» | Многоквартирный жилой комплекс Район Есиль, пересечение Шоссе Коргалжын и улицы Е418 |
| 32 | ТОО "Проектная компания Астана Девелопмент"  | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом 1-очередь, полигон 4, жилая группа 5ул.Жаркент 26 |
| 33 | ТОО"Garant Investment"  | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом г.Нур-Султан, район "Есиль", район пересечения проспектов Тұран Қабанбай батыра |
| 34 | ТОО «Аруана - ХХI» | Многоквартирный жилой комплекс, район Сарыарка, жилой массив Коктал  **«Даулеткерей»** |
| 35 | ЖСК «Белая гора» | Многоквартирный жилой комплекс c коммерческими помещениями и паркингомРайон Алматы, проспект Тауелсиздик 34/2**« Silk way»** |